



Vision & Leitbild Kölliken 2040+

VORWORT

«Kölliken - zentrumsnah im Grünen»

Unter diesem Leitgedanken hat der Gemeinderat die Vision 2040+, das Leitbild sowie den Masterplan 2027-2030 erarbeitet.

Kölliken steht vor wichtigen Entscheidungen für die Zukunft. Mehrere grössere Projekte werden unser Dorf in den kommenden Jahren prägen. Dabei verfolgen wir einen klaren Grundsatz: Wir wollen die Entwicklung unserer Gemeinde bewusst gestalten. Nicht möglichst schnell oder möglichst viel bauen, sondern sorgfältig planen und Verantwortung für kommende Generationen übernehmen.

Unser Ziel ist klar: Kölliken soll auch in Zukunft ein lebenswerter Ort bleiben - zum Wohnen, Arbeiten und Begegnen. Ein Dorf, das seine Stärken bewahrt und sich gleichzeitig weiterentwickelt.

Die Vision 2040+ beschreibt das langfristige Bild unserer Gemeinde. Das Leitbild zeigt, welche Werte und Ziele uns dabei leiten. Darauf aufbauend setzt der Masterplan 2027-2030 konkrete Schwerpunkte für die nächsten vier Jahre. Insgesamt wurden 27 Massnahmen definiert, welche die Entwicklung unserer Gemeinde gezielt voranbringen.

Dabei bauen wir auf das, was Kölliken heute bereits auszeichnet: engagierte Menschen, attraktive Quartiere, eine gute Infrastruktur sowie ein vielfältiges Angebot für alle Generationen.

Zu den wichtigsten Vorhaben der nächsten vier Jahre gehören unter anderem:

- **Überarbeitung der kommunalen Raumplanungsgrundlagen (Räumliches Entwicklungsleitbild REL/BNO und Kommunalen Gesamtplan Verkehr KGV)**

Ziel ist eine nachhaltige räumliche Entwicklung unserer Gemeinde sowie eine zukunftsgerichtete Planung aller Verkehrsarten.

- **Aufwertung des Strassenraums und des Fusswegnetzes rund um das Altersheim, Breitenegg und das Bahnhof-Areal**

Ziel sind sichere und attraktive Wege für Fussgängerinnen und Fussgänger sowie Velofahrende, mehr Aufenthaltsqualität und eine ansprechende Gestaltung des öffentlichen Raums.

- **Gesellschaftliche Themen**

Ziel ist, die steigenden gesellschaftlichen Entwicklungen koordiniert anzugehen. Bestehende und neue Angebote sollen aufeinander abgestimmt werden und sichtbar sein.

- **Werterhaltung der Gemeindeligenschaften und Schulraumplanung**

Ziel ist es, Gebäude und Anlagen laufend zu unterhalten, ihren Wert langfristig zu erhalten, Folgekosten zu reduzieren und den bedarfsgerechten Schulraum bereitzustellen.

- **Umsetzung der Projekte Hochwasserschutz Seitenbäche**

Ziel ist ein wirksamer Schutz der Bevölkerung sowie der öffentlichen und privaten Infrastruktur.

Die kommenden Jahre werden finanziell anspruchsvoll sein. Umso wichtiger ist es, unsere Mittel verantwortungsvoll einzusetzen und klare Prioritäten zu setzen. Der Masterplan zeigt auf, welche Projekte wir in den nächsten Jahren gemeinsam angehen wollen.

Eine erfolgreiche Entwicklung gelingt nur gemeinsam. Deshalb zählen wir auf die Unterstützung der Bevölkerung, der Vereine, des Gewerbes und aller Organisationen, die sich für Köllikon engagieren.

Der Gemeinderat legt grossen Wert auf einen offenen, respektvollen und konstruktiven Dialog. Gemeinsam können wir die Zukunft unserer Gemeinde gestalten.

Wenn Sie Fragen haben oder einzelne Inhalte besser verstehen möchten, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Köllikon, August 2026

Gemeinderat Köllikon

Mario Schegner
Gemeindepräsident

Zusätzliche Informationen in leichter Sprache

Was ist ein Masterplan?

Ein Masterplan ist ein Plan für die Zukunft der Gemeinde. Er zeigt, welche Ziele und Projekte in den nächsten Jahren umgesetzt werden sollen.

Was bedeutet «räumliches Entwicklungsleitbild» (REL)?

Das räumliche Entwicklungsleitbild zeigt, wie sich Köllikon in Zukunft entwickeln soll. Es legt fest, wo gebaut werden kann, welche Freiräume erhalten bleiben und wie sich Quartiere weiterentwickeln.

Was ist der kommunale Gesamtplan Verkehr (KGV)?

Der Gesamtplan Verkehr zeigt, wie sich der Verkehr in der Gemeinde entwickeln soll. Er berücksichtigt Autos, Velos, Fussgängerinnen und Fussgänger sowie den öffentlichen Verkehr.

Warum ist Werterhaltung wichtig?

Wer Gebäude und Anlagen regelmässig unterhält, erhält ihren Wert. Gleichzeitig können grössere Schäden und hohe Reparaturkosten vermieden werden.

Warum ist Hochwasserschutz wichtig?

Bei starken Regenfällen oder Schmelzwasser können Bäche über die Ufer treten. Schutzmassnahmen helfen, Menschen, Gebäude, Strassen und weitere wichtige Infrastruktur besser vor Schäden zu schützen.

VORGEHEN

Gemeinderat und Verwaltungskader der Gemeinde Kölliken haben sich an mehreren Workshops im ersten Halbjahr 2026 mit der Vision, dem Leitbild sowie den politischen Schwerpunkten für die kommenden Jahre befasst. Diese Arbeit bildete die Grundlage, um daraus einen Masterplan mit konkreten Vorhaben und Projekten zu entwickeln.

Schritt 1: Wo steht Kölliken heute?

Um eine tragfähige Ausgangslage zu schaffen, wurde eine Lagebeurteilung vorgenommen; sprich es wurden die aktuellen Stärken und Schwächen der Gemeinde Kölliken, jedoch auch die kommenden Chancen und Gefahren beurteilt.

Schritt 2: Wie sieht Kölliken in Zukunft aus?

Aufbauend auf die Lagebeurteilung konnte eine Zukunftsbetrachtung erfolgen. Wie sieht Kölliken in 10+ Jahren aus? Warum wohnen die Köllikerinnen und Kölliker im Jahr 2040 noch hier? Zu diesen und anderen Fragen wurden visionäre Gedanken entwickelt.

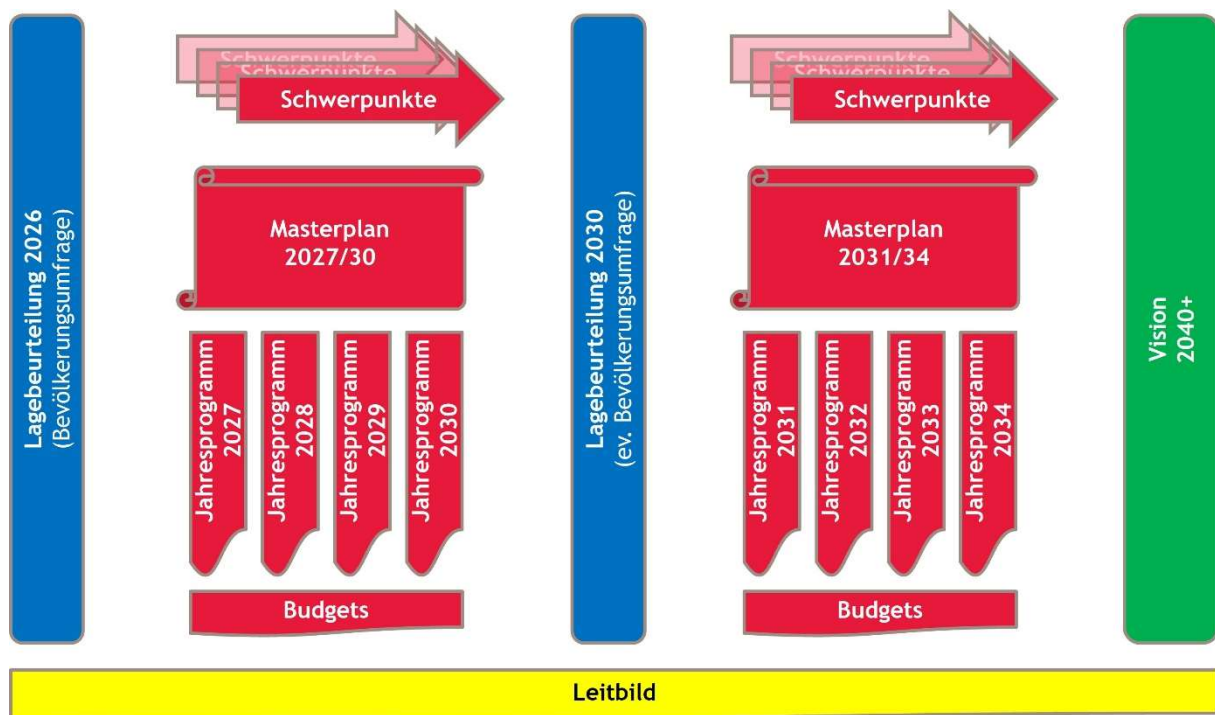
Schritt 3: Politische Schwerpunkte für die nächsten Jahre

Um die Gemeinde Kölliken Stück für Stück in Richtung Vision weiterzuentwickeln, wurden politische Schwerpunkte formuliert, welche in den kommenden Jahren konkret angepackt werden sollen. Schliesslich wurden die Schwerpunkte auch priorisiert, damit die finanziellen und personellen Ressourcen zielgerichtet eingesetzt werden können.

Schritt 4: Umsetzung

Die Schwerpunkte wurden mit Projekten und Vorhaben in einem Masterplan konkretisiert, verbunden mit Vorgaben bezüglich Terminierung und Zuständigkeit. Insbesondere geht es dabei auch darum, die finanziellen Auswirkungen der einzelnen Projekte und Massnahmen abzuschätzen und mit dem Finanzplan in Einklang zu bringen. Der mehrjährige Masterplan wurde schliesslich in Jahresprogramme unterteilt, welche die Grundlage für die Budgetierung darstellen.

Modell



Struktur

Die Instrumente der Legislaturplanung wurden in der (numerischen und inhaltlichen) Logik von HRM2 mit den Funktionen 0 - 9 ausgestaltet:

- 0 Gemeindeverwaltung und -behörden
- 1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit
- 2 Bildung
- 3 Kultur, Sport und Freizeit
- 4 Gesundheit
- 5 Soziale Sicherheit
- 6 Verkehr
- 7 Umweltschutz und Raumordnung
- 8 Volkswirtschaft
- 9 Finanzen und Steuern

Erklärung der unterschiedlichen Ebenen	
Vision	LEITBILD - Leitsätze
Die Vision zeigt ein Bild der Zukunft, soll sinnstiftend und handlungsanleitend sein. So stellt sich Kölliken im Jahr 2040+ dar und deshalb wohnen die Menschen auch in zehn und mehr Jahren in Kölliken.	Das Leitbild ist eine anschauliche Zusammenfassung von Prinzipien, denen auf dem Weg in die Zukunft nachgelebt werden soll. Es ist eine Orientierungs- und Entscheidungshilfe für das Handeln von Behörden und Verwaltung und soll die politische Kultur positiv beeinflussen.

Auf den folgenden Seiten werden die vom Gemeinderat formulierte Vision und die Leitsätze nach der Struktur von HRM2, erläutert:

Einleitung und Positionierung	
Vision 2040+	Leitsätze
<i>"Kölliken - zentrumsnah im Grünen!"</i>	
Kölliken ist eine vielseitige und attraktive Gemeinde im Suhrental entlang den Achsen Zürich - Bern sowie Basel - Luzern. Die rund 6'000 Einwohnerinnen und Einwohner finden ideale Voraussetzungen für ihren Lebensmittelpunkt, geprägt durch verschiedene Wohnformen. Die familienfreundliche Gemeinde Kölliken mit sämtlichen Schulstufen besticht durch die abwechslungsreiche Landschaft und ihre Nähe zur Natur.	Wir fördern die wohlwollende und aktive Teilhabe an unserem Gemeinwesen durch eine offene und von gegenseitigem Respekt getragene Diskussions- und Debattenkultur. Wir setzen optimale Rahmenbedingungen um ein vielfältiges und inspirierendes Zusammenleben in der Gemeinde für alle Bevölkerungsgruppen zu ermöglichen. Wir setzen uns auf allen politischen Ebenen für die Interessen von Kölliken ein.

0 Gemeindeverwaltung und -behörden

Vision 2040+

Gemeinderat und Kommissionen sind in der Bevölkerung verankert und führen die Gemeinde vorausschauend in die Zukunft.

Mit der Gemeinde Kölliken steht der Bevölkerung eine zuvorkommende Dienstleisterin zur Verfügung.

Gemeinde und Kunden begegnen sich in einladenden digitalen und physischen «Kundenräumen».

Die Gemeinde ist eine attraktive und zukunftsorientierte Arbeitgeberin.

Leitsätze

Unsere Mitarbeitenden richten ihre Ressourcen an den Bedürfnissen unserer Kundschaft aus.

Wir kommunizieren vorausschauend, proaktiv, adressatengerecht und regelmässig und nutzen dazu digitale Werkzeuge.

Wir sind attraktiv für Angestellte und Freiwillige.

Wir bieten unseren Mitarbeitenden ein zeitgemässes Arbeitsumfeld.

Wir fördern die Teamkultur und leben unsere Werte. Die Anregungen unserer Mitarbeitenden nehmen wir ernst.

Wir schaffen gute Voraussetzungen für die interkommunale Zusammenarbeit und stärken die Rolle von Kölliken in der Region.

1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit

Vision 2040+

In Kölliken fühlt sich die Bevölkerung wohl und sicher.

Leitsätze

Mit präventiven Angeboten stärken wir die Eigenverantwortung unserer Bevölkerung.

Wir fördern die regionale Zusammenarbeit in den Sicherheitsorganisationen.

2 Bildung

Vision 2040+

Die Schule Kölliken verfügt über eine integrative, vielfältige und flexible Tagesschule, welche alle Schulstufen anbietet.

Die Schule Kölliken bietet sich an als Plattform für weitergehende Angebote im Bildungsbereich.

Die kontinuierliche Schulraumplanung ist institutionalisiert und in die strategischen und operativen Prozesse integriert.

Leitsätze

Wir setzen uns auf regionaler und lokaler Ebene für unseren Bildungsstandort ein.

Wir sind dialogorientiert, professionell und innovativ. Wir bieten auf allen Entscheidungsebenen Mitsprachemöglichkeiten an.

Unsere Schule ist ein sicherer Ort für die Kinder und Lehrpersonen.

Wir legen Wert auf die Qualifikation des Lehrpersonals.

Wir messen einem reibungslosen Übertritt in weiterführende Ausbildungen grosse Bedeutung bei.

Wir betrachten die Schule als zentralen Ort für lebenslanges Lernen.

3 Kultur, Sport und Freizeit

Vision 2040+

In Kölliken lebt eine engagierte Dorfgemeinschaft mit zahlreichen Vereinen und lokalen Veranstaltungen, welche die Zusammengehörigkeit stärken.

Kölliken bietet einladende Orte und Räume für kulturelle und sportliche Veranstaltungen sowie Freizeit-Aktivitäten. Dafür stehen zweckmässige Basisinfrastrukturen zur Verfügung.

Das Schwimmbad ist ein wichtiger Begegnungsort für die Bevölkerung.

Leitsätze

Wir machen Kultur, Sport und Freizeit und sicht- und erlebbar.

Wir unterstützen vielfältige und generationenübergreifende Freizeit- und Kulturangebote in Kooperation mit Vereinen und privaten Initiativen.

4 Gesundheit

Vision 2040+

In Kölliken ist eine verlässliche medizinische Grundversorgung entlang der Versorgungskette sichergestellt - gut vernetzt vor Ort und in der näheren Umgebung.

Es bestehen Präventionsangebote im Gesundheitsbereich für jedes Alter.

Die ältere Bevölkerung fühlt sich gut aufgehoben und einbezogen.

Leitsätze

Wir setzen uns für eine gute Vernetzung der lokalen und regionalen Gesundheitsakteure ein und unterstützen die Weiterentwicklung von ambulanten und stationären Angeboten.

Zur Förderung der Gesundheitsprävention schaffen wir Angebote für die aktive Bewegung unserer Bevölkerung.

Bei unserer Politik orientieren wir uns am Altersleitbild.

5 Soziale Sicherheit

Vision 2040+	Leitsätze
Die Bevölkerung von Kölliken findet sich gut im Leben zurecht. Insbesondere Familien, Jugendliche und ältere Menschen finden in Kölliken gute Rahmenbedingungen vor. Die Klienten der materiellen und immateriellen Hilfe werden durch das «Kompetenzzentrum» des Regionalen Sozialdienstes aktiv und bedürfnisgerecht unterstützt.	Mit den Menschen in herausfordernden Situationen gehen wir verständnis- und respektvoll um. Wir fordern und fördern ihre Selbständigkeit und Integration. Mit gesellschaftlichen Veränderungen setzen wir uns frühzeitig auseinander und schaffen angemessene Angebote. Wir entwickeln die Angebote im Bereich Jugend, Familie und Alter weiter und stimmen diese optimal aufeinander ab.

6 Verkehr	
Vision 2040+	Leitsätze
Alle Verkehrsteilnehmer sind gleichberechtigte Partner auf den öffentlichen Verkehrsanlagen. Der Durchgangsverkehr nimmt eine untergeordnete Rolle ein. Die Zufahrt zur Autobahn verläuft nicht mehr durch unser Dorf. Die sicheren Langsamverkehrsrouten sind aufeinander abgestimmt, insbesondere existiert eine Velowegverbindung nach Gretzenbach. Das Bahnhofareal ist frei von Durchgangsverkehr und ein starker öffentlicher Verkehr stellt die Mobilität an allen Tagen sicher.	Wir setzen uns für die Eindämmung des Schwerverkehrs durch unser Dorfzentrum ein. Wir unterstützen alternative Mobilitätsformen, insbesondere den Langsamverkehr und den öffentlichen Verkehr. Die Sicherheit der Fussgänger und Schulkinder geniesst bei uns einen hohen Stellenwert Wir nehmen auf kantonaler Ebene Einfluss, um die Sicherheit und die Wohnqualität in Kölliken zu steigern.

7 Umweltschutz und Raumordnung

Vision 2040+	Leitsätze
In Kölliken ist der Dorfkern ein beliebter Ort für Begegnungen und um zu verweilen. Das Oberdorf ist ein belebter und attraktiver Ortsteil. Die Bau- und Nutzungsordnung berücksichtigt die strategischen Vorgaben in der Raumplanung und Ökologie. Kölliken ist ein Vorbild in Umwelt- und Energiefragen.	Bei der Erarbeitung des räumlichen Entwicklungsleitbildes gestalten wir die Zukunft unseres Dorfes aktiv und führen den Prozess im konstruktiven Austausch mit unserer Bevölkerung. Wir orientieren uns am Leitgedanken der Klimaneutralität und halten uns an die Energie-Charta. Dem Arten- und Landschaftsschutz räumen wir hohe Priorität ein. Die Qualität und Versorgungssicherheit des Trinkwassers genießt bei uns einen hohen Stellenwert. Wir fördern erneuerbare Energien, insbesondere durch den Ausbau von Photovoltaikanlagen und binden die EWK Energie AG in unsere Aktivitäten mit ein.

8 Volkswirtschaft

Vision 2040+

Kölliken ist ein beliebter Arbeitsort und Werkplatz mit hoher Wertschöpfung vor Ort.

Die dezentralen Arbeitsformen sind in Kölliken optimal unterstützt und vorhanden. Angebote für externe Kinderbetreuung werten den Standort Kölliken auf und machen ihn für Firmen attraktiv.

Leitsätze

Wir pflegen den Kontakt zu den lokalen Gewerbetreibenden und berücksichtigen diese wenn möglich bei den öffentlichen Aufträgen.

Bei der kommunalen Raumplanung berücksichtigen wir die Anliegen und Anforderungen der Wirtschaft.

Verfügbare Flächen werden durch die Gemeinde für die räumliche Entwicklung gesichert und in Zusammenarbeit mit der regionalen Standortförderung genutzt.

Gemeinsam mit der EWK Energie AG legen wir die Strategie für deren Ausrichtung fest und knüpfen dabei an die Energiestrategie des Bundes an.

9 Finanzen und Steuern

Vision 2040+

Die öffentliche Infrastruktur in Kölliken ist gut unterhalten. Investitionen in die Werterhaltung werden zeitgerecht getätigt.

Unsere Finanzlage lässt es zu, Kölliken auch qualitativ weiter zu entwickeln.

Leitsätze

Wir pflegen einen haushälterischen Umgang mit unseren Mitteln und Ressourcen.

Den Steuerfuss legen wir unter Berücksichtigung der anstehenden Investitionen fest und bauen auf Kontinuität.

Die Gemeinde Kölliken wurde bei der Erarbeitung der Legislaturplanung durch **BDO AG, Aarau**, methodisch und inhaltlich begleitet.