



Tann

Wolfgrüeben

Schürlifeld



Fahrenächer

Eichligass

Eichli

Grossmatt

Hardmatten

Belchen

Egg-Eich

Oberhubel

Hubel

Unterdorf

Herrenmatt

Klostermatt

Zinggen

Wallis

Oberdorf

Chatzenbühl

Eimatt

Neumatten

Bläumatt

Im Hard

Rosengarten

Wallisgraben

Oberdorf

Forstacher

Obermatten

Wannacher

Ziegelhütte

Eichhof

Im Hof

Obermatten

Ghürst

Gärbi

I de Dürre

Genehmigungsinhalt

Nutzungszone

- Wohnzone W1
- Wohnzone W2
- Wohnzone W3
- Zentrumzone Z
- Wohn- Arbeitszone WA2
- Wohn- Arbeitszone WA3
- Industriezone I
- Zone für öffentl. Bauten u. Anlagen OBA mit Angabe der Empfindlichkeitsstufe
- Spezialzone für Pferdesport SP mit Teilzonen A + B
- Sondernutzungsplanpflicht
- Gestaltungsplanpflicht

Orientierungsinhalt

- Waldgrenzen nach § 3 Waldverordnung vom 16. Dezember 1998
- Wald
- Gewässer offen / eingedolt
- Archäologische Fundstelle (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)
- Denkmalgeschütztes Kulturobjekt
- Grundwasserschutzzone
- Hochspannungsleitung
- Vom Beschluss Gemeindeversammlung 26.11.2010 ausgenommen, Zonierung: Dorfzone, Bestimmungen gem. § 9 BNO vom: 15.12.1997 weiterhin gültig

Überlegte Zonen

- Empfindlichkeitsstufe III infolge Lärmvorbelastung
- Geltungsbereich § 9 Abs. 2 BNO
- Hochwassergefahrenzone
- Hecke
- Einzelbaum
- Uferschutzstreifen
- Kommunales Kulturobjekt Vom Beschluss Gemeindeversammlung 26.11.2010 ausgenommen, Bauten mit Volumenschutz

Koordinatenverzeichnis:

- NR.1 643 783.5 / 241 990.7
- NR.2 643 809.0 / 242 022.4
- NR.3 643 820.4 / 242 022.2
- NR.4 643 845.5 / 242 017.1
- NR.5 643 871.3 / 242 090.7

Gemeinde Kolliken



Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

Kanton Aargau

Bauzonenplan

gemäss § 15 BauG

M. 1:2'500

Öffentliche Mitwirkung vom: 30.03. bis 02.05.2007
Vorprüfungsbericht vom: 16.03.2008
Öffentliche Auflage vom: 15.05. bis 18.06.2009
Beschluss Gemeindeversammlung: 26.11.2010

Der Gemeindevorstand:
[Signature]



Der Gemeindevorstand:
[Signature]

Genehmigung:

Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 29. Juni 2011

Der Staatsarchivar:
[Signature]